

## ► NATURKATASTROPHEN – BENUTZERHANDBUCH Juni 2016

---

**ALLGEMEINE NATURKATASTROPHEN**  
Leitfaden für eine zügige Bearbeitung Ihrer Akte

---



**BITTE LESEN SIE DIESE BROCHÜRE, BEVOR SIE EINE AKTE EINREICHEN: So sparen Sie Zeit, Behördengänge, Formulare und ersparen sich unnötige Fragen.**

## Inhaltsverzeichnis

<b>1</b>	<b>EINREICHUNG DES ANTRAGS AUF FINANZIELLE BETEILIGUNG</b>	<b>4</b>
1.1	Wo, wann und wie ist der Antrag einzureichen?	4
1.1.1	Wo?	4
1.1.2	Wann?	4
1.1.3	Wie?	4
1.2	Wie sind die Formulare zu benutzen?	5
1.3	Wer muss den Antrag einreichen?	6
1.3.1	Sie sind zusammen mit anderen Personen Eigentümer des beschädigten Gutes	6
1.3.2	Der Schaden, den Sie erlitten haben, betrifft sowohl Güter, deren alleiniger Eigentümer Sie sind, als auch Güter, deren Miteigentümer Sie sind	7
1.3.3	Der Eigentümer des beschädigten Gutes ist verstorben, bevor er einen Antrag einreichen konnte	7
1.4	Welche Unterlagen sind dem Antrag beizufügen?	7
1.5	Verspätete Anträge	9
<b>2</b>	<b>VORSCHUSSVERFAHREN</b>	<b>9</b>
<b>3</b>	<b>VERFAHREN ZUR DEFINITIVEN ENTSCHÄDIGUNG</b>	<b>9</b>
<b>4</b>	<b>BERECHNUNG DER SCHADENSERSATZLEISTUNG</b>	<b>10</b>
<b>5</b>	<b>WIEDERANLEGUNG</b>	<b>11</b>
<b>6</b>	<b>INSTANDSETZUNGSKREDIT</b>	<b>12</b>
<b>7</b>	<b>WICHTIGE ANMERKUNGEN</b>	<b>12</b>
<b>8</b>	<b>NÜTZLICHE ADRESSEN</b>	<b>13</b>



## **WICHTIGE VORBEMERKUNG**

Falls Sie infolge einer Überschwemmung, eines Erdbebens, eines Überlaufens der Abwässer oder eines Rückstaus im öffentlichen Kanalnetz, eines Erdbebens oder einer Bodensenkung Schaden erlitten haben: **KONTAKTIEREN SIE IHREN VERSICHERER!**

Seit Inkrafttreten des Gesetzes vom 17. September 2005 über den Landversicherungsvertrag am 1. März 2007 müssen **in der Tat die Versicherer** - und nicht mehr der Katastrophenfonds - die meisten der in solchen Fällen erlittenen "gewöhnlichen" Schäden (an Wohnungen und Hausrat) entschädigen.

**Im Rahmen dieser Naturereignisse kommt der Katastrophenfonds nur noch auf für:**

- Güter, die kein einfaches Risiko darstellen,
- landwirtschaftliche Güter, die grundsätzlich von der Versicherungsdeckung ausgeschlossen sind, namentlich die nicht eingefahrenen Ernten, der lebende Viehbestand außerhalb des Gebäudes, der Boden, die Kulturen und der Waldbestand,
- Autos, die nicht in einer Garage oder einem Carport geparkt sind,
- Güter, die aufgrund der Vermögenslage des Geschädigten nicht versichert sind (es handelt sich um Geschädigte, die am Tag der Katastrophe ein Eingliederungseinkommen oder eine gleichwertige finanzielle Hilfe bezogen oder ein Anrecht auf ein Eingliederungseinkommen oder eine gleichwertige finanzielle Hilfe hatten - K.E. vom 20.12.2007),
- Güter, die zum öffentlichen Eigentum der in Artikel 42 des Gesetzes vom 12. Juli 1976 über die Wiedergutmachung bestimmter durch Naturkatastrophen an Privatgütern verursachter Schäden aufgeführten juristischen Personen gehören.

**Kurzum:** Wenn Sie infolge der oben aufgeführten Risiken Schaden erlitten haben:

### **I. an Gütern, die im Rahmen einer "Feuerversicherung für einfache Risiken" versichert sind**

Selbst wenn das Ereignis als allgemeine Naturkatastrophe anerkannt wurde, ist es **ZWECKLOS**, auch beim regionalen Dienst für Naturkatastrophen eine Akte einzureichen. **Der regionale Katastrophenfonds erstattet die Versicherungsfranchise NICHT zurück.**

### **II. an Gütern, die nicht versichert sind, obwohl eine "Feuerversicherung für einfache Risiken" möglich gewesen wäre**

Auch in diesem Fall ist es zwecklos, eine Akte beim regionalen Dienst für Naturkatastrophen einzureichen, selbst wenn das Ereignis als allgemeine Naturkatastrophe anerkannt wurde: Der Katastrophenfonds würde nicht eingreifen.

Nur Geschädigte, die nachweisen können, dass sie zum Zeitpunkt der Katastrophe ein Anrecht auf ein Eingliederungseinkommen oder eine gleichwertige finanzielle Hilfe hatten, können eine Akte einreichen.

### **III. an Gütern, die grundsätzlich nicht über eine "Feuerversicherung für einfache Risiken" versichert werden können**

In diesem letzten Fall können Sie für diese Güter, sollte das Ereignis als allgemeine Naturkatastrophe anerkannt worden sein, einen Antrag auf Entschädigung beim regionalen Dienst für Naturkatastrophen einreichen, der Ihre Akte individuell und konkret untersuchen wird und überprüfen wird, ob Sie für diesen Schaden ein Anrecht auf eine finanzielle Beteiligung der Region haben.

\*\*\*\*\*

Für Schäden durch einen Sturm oder durch Hagel kommt grundsätzlich der Versicherer dafür auf. Sie können jedoch zusätzlich eine Akte beim regionalen Katastrophenfonds einreichen. Die Wertminderung, die Franchise von 250 EUR und  $\frac{3}{4}$  der Beteiligung der Versicherung werden allerdings von Ihrer Entschädigung abgezogen, wodurch diese gering ausfallen kann (oder gleich Null ist).

# 1 EINREICHUNG DES ANTRAGS AUF FINANZIELLE BETEILIGUNG

Wenn Sie Opfer (oder laut Gesetz "Geschädigter") einer Naturkatastrophe sind, können Sie ab dem Tag, an dem der Erlass der Wallonischen Region zur offiziellen Anerkennung der Katastrophe und zur Absteckung des geographischen Raums dieser Katastrophe im Staatsblatt veröffentlicht wird, einen Antrag auf finanzielle Beteiligung einreichen.

Bei der Einreichung Ihres Antrags auf Entschädigung sind bestimmte Regeln zu beachten (die in einem Erlass erläutert werden).

Anträge und Akten, die "provisorisch", vorzeitig, nicht formgerecht oder bei einer nicht zuständigen Behörde eingereicht werden, sind nicht gültig.

Die Behörde wird diese nicht ordnungsgemäßen Anträge höchstens als "zusätzliche Auskünfte" oder als Dokumentation zu einem später ordnungsgemäß eingereichten definitiven Antrag betrachten.

## 1.1 Wo, wann und wie ist der Antrag einzureichen?

### 1.1.1 Wo?

Der Antrag ist an den regionalen Dienst für Naturkatastrophen zu richten: "Service Régional des Calamités", avenue Bovesse 100, 5100 Namur (Jambes) (081/323 200 – calamites.pouvoirslocaux@spw.wallonie.be).



Wenn die Schäden, die Sie erlitten haben, in mehreren Provinzen gelegene Güter betreffen, müssen Sie die Gesamtheit dieser Schäden in einem einzigen Antrag melden.

### 1.1.2 Wann?

Der Antrag ist spätestens am letzten Tag des dritten Monats nach dem Monat, im Laufe dessen der Erlass der Wallonischen Regierung zur offiziellen Anerkennung der Naturkatastrophe im Belgischen Staatsblatt veröffentlicht worden ist, einzureichen.

*Beispiel:*

Am 1. Februar 2004 ereignet sich ein außergewöhnlicher Hagelschlag. Der Erlass der Wallonischen Regierung zur offiziellen Anerkennung dieser Naturkatastrophe wird im Staatsblatt vom 22. November 2014 veröffentlicht. Sie können Ihren Antrag also bis einschließlich zum 28. Februar 2014 einreichen.

Bei Beanstandung der fristgerechten Einreichung von Akten ist das Datum des Poststempels ausschlaggebend.

### 1.1.3 Wie?

Der Antrag ist immer in doppelter Ausfertigung einzureichen. Die Anträge dürfen nur anhand offizieller Formulare aufgesetzt werden. Diese Formulare sind bei der Gemeindeverwaltung, beim Provinzgouverneur oder auf der Website <http://pouvoirslocaux.wallonie.be> erhältlich.

Um Ihre Akte zusammenzustellen, müssen Sie ein oder mehrere Sonderformulare und ein allgemeines Formular ausfüllen (siehe Punkt 1.2 und Punkt 1.3 weiter unten).

Diese Formulare und ihre Anlagen sind vorzugsweise per Einschreiben oder per E-Mail zu verschicken. Das Postamt händigt Ihnen einen offiziellen Nachweis für das Einschreiben aus; dieser Nachweis kann bei Beanstandungen nützlich sein. Die Empfangsbestätigung des E-Mails kann ebenfalls als Nachweis gelten.

Anträge, die mit gewöhnlicher Post (und nicht per Einschreiben) eingereicht werden, sind nicht ungültig; Einschreiben sind jedoch sicherer und geben seltener Anlass zu Beanstandungen.



## 1.2 Wie sind die Formulare zu benutzen?

Es gibt fünf Sonderformulare, ein allgemeines Formular für natürliche Personen (einzelne Bürger) und ein allgemeines Formular für juristische Personen (gesetzlich anerkannte Vereinigungen und Gesellschaften: VoG, PGmbH, AG, Genossenschaft,...).

Das allgemeine Formular enthält vor allem die Informationen zur geschädigten Person.

Die Sonderformulare enthalten die Informationen zu den geschädigten Gütern.

### Benutzen Sie:

- **Formular A:** für alle **Gebäude und "mobilen" Räumlichkeiten**, die zu Wohnzwecken dienen (zum Beispiel Wohnwagen),
- **Formular B:** für Mobiliar und **bewegliche Güter** für den gewöhnlichen oder häuslichen Gebrauch (Kleidung und ein Fahrzeug für den familiären Gebrauch einbegriffen - pro Haushalt kann nämlich nur für ein Fahrzeug eine Entschädigung gezahlt werden),
- **Formular C:** für **Berufs- und Betriebsausrüstung** und Vorräte, die für Berufstätigkeiten aller Art verwendet werden, mit Ausnahme der Landwirtschaft, ungeachtet des Berufs des Geschädigten (*zum Beispiel:* zu beruflichen Zwecken verwendete Bibliothek einer Lehrkraft, Werkzeug eines Handwerkers, Instrumente eines Berufskünstlers),
- **Formular D:** für alle **im Rahmen eines Landwirtschaftsbetriebs** verwendeten Güter, mit Ausnahme der Gebäude selbst und der Ländereien,
- **Formular E:** für **Gelände, die zu beruflichen Zwecken genutzt werden, und Waldbestände.**

**Der Entschädigungsantrag muss so ausführlich wie möglich sein. Dem Antrag sind also sämtliche Unterlagen und Belege (z.B. Rechnungen, Akten, Buchungsbelege, Fotos, ...) beizufügen. Die beizufügenden Unterlagen sind in der Übersichtsliste unter "Gegebenenfalls beizufügende Unterlagen" erwähnt. Ihre Kontonummer müssen Sie im IBAN-Format (BExx xxxx xxxx xxxx) angeben.**

Für jeden "Schadensbereich" ist ein Sonderformular auszufüllen. Handelt es sich beispielsweise um Schäden an Ihrem Haus und an Ihrem Wohnwagen, müssen Sie sowohl für das Haus als auch für den Wohnwagen ein getrenntes Sonderformular A ausfüllen.

Auf jedem Sonderformular muss der Gesamtbetrag der Schäden, auf die es sich bezieht, angegeben werden.

### 1.3 Wer muss den Antrag einreichen?

Im Prinzip muss derjenige den Antrag einreichen, der am Tag der Naturkatastrophe **Eigentümer der Güter** war. (Es gibt eine Ausnahme zu dieser Regel: Der Geschädigte (natürliche oder juristische Person) kann einen **Rechtsanwalt** beauftragen, den Antrag einzureichen. Der Rechtsanwalt muss seiner Unterschrift Name und Vornamen der Person(en), die ihm die Vollmacht erteilt hat (haben), voranstellen. Vertritt der Rechtsanwalt natürliche Personen, muss er auch Rubrik 8 des allgemeinen Formulars ausfüllen.)

*Beispiel:*

Sie sind Mieter eines Hauses, dessen Veranda vom Hagel beschädigt wurde. Der Hauseigentümer reicht einen Antrag ein für die am Haus verursachten Schäden; Sie reichen einen Antrag ein für das beschädigte Mobiliar, dessen Eigentümer Sie sind.

*NB:*

- Der bloße Eigentümer, der nach dem Gesetz Eigentümer ist, das Gut jedoch nicht selbst benutzt, muss den Antrag also selbst einreichen. Der Nießbraucher dieses Gutes muss diesen Antrag nicht unterzeichnen, da er kein Anrecht auf Entschädigung hat.
- Wer am Tag des Schadens ein Erbpacht- oder Erbbaurecht an dem beschädigten Gut hatte, wird dem Eigentümer gleichgestellt (und kann also einen Antrag einreichen).
- Wer ein Gut auf Ratenzahlung gekauft oder per Mietkaufvertrag erworben hat, wird als Eigentümer betrachtet und kann selbst einen Antrag einreichen, auch wenn dieses Gut noch nicht abbezahlt ist.



In bestimmten Fällen ist möglicherweise nicht sofort ersichtlich, wer den Antrag einreichen muss.

***Nachstehend einige dieser Fälle:***

#### 1.3.1 Sie sind zusammen mit anderen Personen Eigentümer des beschädigten Gutes

- Entweder reicht jeder der Eigentümer für seinen eigenen Anteil einen Antrag ein
- oder alle Eigentümer geben gemeinsam ihren Schaden auf denselben Formularen an und unterzeichnen diese gemeinsam
- oder nur einer der Eigentümer reicht einen Antrag ein. Diese Person handelt also im Namen aller anderen und unterzeichnet alle Formulare allein.

Zum Nachweis, dass diese Person den Antrag im Namen aller Eigentümer einreicht, muss der Akte eine **Vollmacht** beigefügt werden. Diese Vollmacht muss in doppelter Ausfertigung erstellt und von jedem der

Vollmachtgeber (Personen, die die Vollmacht erteilen) und von der Person, die die Vollmacht erteilt bekommt und sie annimmt, unterzeichnet werden.

### 1.3.2 *Der Schaden, den Sie erlitten haben, betrifft sowohl Güter, deren alleiniger Eigentümer Sie sind, als auch Güter, deren Miteigentümer Sie sind*

- Sie melden selbst die Gesamtheit Ihrer Schäden; Sie können auch den Antrag für die anderen Miteigentümer einreichen (siehe oben Punkt 1.3.1).

### 1.3.3 *Der Eigentümer des beschädigten Gutes ist verstorben, bevor er einen Antrag einreichen konnte*

Im Prinzip muss der Antrag in diesem Fall von allen Erben gemeinsam eingereicht werden.

Auch hier kann eine Vollmacht erteilt werden wie für Güter, die mehreren Personen als Eigentum gehören (siehe weiter oben).

Wenn verschiedene Erben weder den Antrag unterzeichnen noch eine Vollmacht erteilen, kann der Antrag von den anderen Erben eingereicht werden. Der Antrag gilt dann jedoch nur für Letztere.

## 1.4 Welche Unterlagen sind dem Antrag beizufügen?

Es genügt nicht, die Formulare auszufüllen. Um eine vollständige Entschädigung zu erhalten, müssen Sie Ihrer Akte möglichst viele Auskünfte und Belege beifügen.

### **Wichtige Unterlagen sind insbesondere:**

- a. die Bescheinigung über die **Haushaltszusammensetzung** (für Güter der Kategorie B) - von der Gemeindeverwaltung auszustellen,
- b. der **Eigentumsnachweis**, wenn es sich um Schäden an unbeweglichen Gütern handelt. Dieses Aktenstück wird von der Kataster-, Registrierungs- und Domänenverwaltung ausgestellt. Ein Kaufvertrag genügt nicht, da er das Eigentumsrecht zum Datum der Katastrophe nicht belegt,
- c. wenn der Geschädigte verstorben ist, eine **Offenkundigkeitsurkunde zur Bestimmung der Erben**. Diese Urkunde ist von einem Notar oder vom Friedensrichter auszustellen,
- d. eine **Kopie des Ehevertrags**, wenn ein solcher abgeschlossen wurde (eventuell beim Notar zu beantragen),
- e. die **Satzung der juristischen Person** (Vereinigung oder Gesellschaft),
- f. **die ausführliche Aufstellung** und eine **Schätzung der erlittenen Schäden**:

Sie müssen eine **ausführliche** Beschreibung und eine Abschätzung der Schäden vorlegen. Für Schäden, die nicht im ersten Entschädigungsantrag enthalten sind, wird keine Entschädigung gezahlt, selbst dann nicht, wenn Sie diese dem provinziellen Sachverständigen bei seinem Besuch vor Ort mitteilen (Ne-ultra-petita-Prinzip).

Welcher Zeitabschnitt ist maßgebend, um den Wert der beschädigten Güter abzuschätzen?

Ausschließlich der Zeitabschnitt der Katastrophe.

#### *Beispiel:*

Eine Fertiggarage wurde zerstört. Sie müssen den Wert dieser Garage zum Datum der Katastrophe schätzen, Sie dürfen nicht den Ankaufswert von vor 10 Jahren angeben.



- g. Diese Beschreibung und Schätzung darf von Ihnen selbst vorgenommen werden, Sie können jedoch auch einen Sachverständigen hinzuziehen. Dieser Sachverständige kann zum Beispiel ein Architekt, Landmesser, Ingenieur usw. sein.

Ein als solcher anerkannter Sachverständiger darf gesetzlich festgelegte Honorare verlangen.

Diese Honorare müssen in einer separaten Rechnung aufgeführt werden, die dem Antrag beizufügen ist.

Eine Rückerstattung dieser Honorare erfolgt später auf Beschluss des Provinzgouverneurs. Diese Rückerstattung wird nach den durch Erlass festgelegten Tabellen und aufgrund des Betrags der Schäden errechnet, für die eine Entschädigung gezahlt werden kann.

Wenn weder bei der Hinterlegung des Antrags noch im Laufe der Untersuchung eine Honorarrechnung eingereicht wird, kann der Betrag nicht zurückerstattet werden,

- h. die **Rechnungen über den Kauf** der geschädigten Güter oder **die Rechnungen über die Reparatur** dieser Güter im Anschluss an die Katastrophe,
- i. **Kopien der Versicherungsverträge**, durch die die geschädigten Güter gedeckt sind, eine **ausführliche Bescheinigung über die Beteiligung der Versicherung** oder eine **Bescheinigung über ihre Nichtbeteiligung**,
- j. die **Telefonnummer**, unter der Sie erreichbar sind, gegebenenfalls Ihre E-Mail-Adresse sowie die **Nummer des Kontos (mit BIC- und IBAN-Angaben)**, auf das die Entschädigung eingezahlt werden kann.

Falls die Entschädigung auf ein anderes Konto als das Ihre eingezahlt werden soll, müssen Sie außer der Kontonummer auch den Namen des Kontoinhabers angeben.

### **Wichtige Anmerkungen:**

**A. FOTOS der geschädigten Güter sind die besten Beweismittel für die Schäden!**

**B. Die offiziellen Formulare und alle Belege sollten gleichzeitig eingereicht werden.**

Werden diese Belege dem Antrag nicht beigefügt, muss die Verwaltung sie im Laufe der Untersuchung der Akte anfordern. Dies kann zu erheblichen Verzögerungen führen.

**C. Es ist nicht immer einfach, die Formulare richtig auszufüllen oder die Belege zusammenzutragen. Sie können sich daher an die Beamten der Gemeindeverwaltungen wenden, die Ihnen, soweit möglich, helfen werden, zu gegebener Zeit eine korrekte und vollständige Akte zusammenzustellen und einzureichen.**

**D. Die Akte muss innerhalb der gesetzlichen Frist von 3 Monaten eingereicht werden, auch wenn sie nicht vollständig ist (siehe Punkt 1.1.2).**



## 1.5 Verspätete Anträge

Wird Ihr Entschädigungsantrag nach der gesetzlichen Frist eingereicht, ist noch nicht alles verloren.

Der regionale Dienst für Naturkatastrophen ist nämlich befugt, auch die verspäteten Anträge zu untersuchen. Wenn Sie in gutem Glauben gehandelt haben oder sich auf einen Fall höherer Gewalt berufen können, kann der Dienst den Antrag dennoch für "zulässig" erklären.

In diesem Fall ist es also wichtig, dass der verspätete Antrag ausführlich **mit Gründen versehen** ist, um die Verspätung zu rechtfertigen.

Sobald der Grund für die Verspätung nicht mehr vorliegt (Auslandsaufenthalt, Krankheit usw.), müssen Sie den verspäteten Antrag innerhalb der 3 darauffolgenden Monate einreichen (Beispiel: Bei einer Rückkehr nach Belgien im Mai ist der Antrag bis spätestens Ende August einzureichen).

Lehnt der Gouverneur Ihren verspäteten Antrag dennoch ab, können Sie gegen diesen Beschluss beim Minister des Innern Beschwerde einreichen. Diese Beschwerde ist innerhalb eines Monats nach dem Datum der

## 2 VORSCHUSSVERFAHREN

Im Gesetz ist vorgesehen, dass in Ausnahmefällen ein Vorschuss gewährt werden kann. Da die Komplexität dieses ineffizienten Verfahrens zu Problemen führen kann, sollten Sie lieber verlangen, dass Ihre Akte **vorrangig** bearbeitet wird, wenn dies durch außergewöhnliche Umstände tatsächlich gerechtfertigt ist.

## 3 VERFAHREN ZUR DEFINITIVEN ENTSCHÄDIGUNG

Der Entschädigungsantrag wird vom regionalen Dienst für Naturkatastrophen untersucht.

Bei der Untersuchung dieses Antrags werden die Schäden "kontradiktorisch" von dem vom Dienst bestellten Sachverständigen und von Ihnen selbst oder Ihrem Stellvertreter festgestellt. Sie können also Ihre Argumente vorbringen.



Der Sachverständige erstellt einen Bericht (über die offizielle Feststellung der Schäden), der als Grundlage für die Berechnung der Entschädigung dient. **BEMERKUNG:** Bei den Zahlen im Bericht **handelt es sich also nicht** um die Beträge, die Sie erhalten werden. Sie erhalten die in dem **Beschluss** festgelegte Entschädigung.

Beschließt der regionale Dienst für Naturkatastrophen, dass Sie ein Anrecht auf finanzielle Beteiligung haben, legt er in seinem Beschluss den Betrag fest, der Ihnen (ganz oder teilweise) ausgezahlt wird (je nachdem, ob das Gut repariert wird oder nicht).

In bestimmten Fällen legt der regionale Dienst für Naturkatastrophen auch den Höchstbetrag des "zusätzlichen Instandsetzungskredits" fest: Es handelt sich um ein (rückzahlbares) Darlehen zu 5 %, das in bestimmten Ausnahmefällen **eventuell** gewährt werden kann. Die für die Gewährung eines solchen Kredits zuständigen Kreditinstitute sind ebenfalls vermerkt.

Der Beschluss des regionalen Dienstes für Naturkatastrophen kann für nichtig erklärt bzw. berichtigt werden, insbesondere wenn er aufgrund von Aktenstücken oder Erklärungen gefasst worden ist, die sich hinterher als falsch oder offensichtlich unrichtig herausstellen.

Sie können um eine solche Nichtigerklärung beim regionalen Dienst für Naturkatastrophen ersuchen.

Außerdem kann der regionale Dienst für Naturkatastrophen einen Beschluss, der einen materiellen Irrtum aufweist, entweder von Amts wegen oder auf Ihr Ersuchen oder auf Ersuchen des Ministers hin berichtigen.

Solche Ersuchen um Nichtigerklärung oder Berichtigung müssen durch einen mit Gründen versehenen Antrag eingereicht werden, der per **Einschreiben** an den regionalen Dienst für Naturkatastrophen gerichtet wird.

Schließlich verfügen Sie über einen Monat, um gegen den Beschluss beim zuständigen Appellationshof Berufung einzulegen.

**NB:**

Wird der Beschluss des regionalen Dienstes für Naturkatastrophen angefochten, kann der nicht angefochtene Teil der Entschädigung bereits ausgezahlt werden.

## 4 BERECHNUNG DER SCHADENSERSATZLEISTUNG

Die von der Region gewährte Schadensersatzleistung wird wie folgt berechnet:

- Der regionale Sachverständige schätzt zuerst die normalen Kosten der Reparatur oder Ersetzung der geschädigten Güter ab. Es handelt sich um den Bruttobetrag der Schäden.
- Dieser Bruttobetrag wird eventuell um den Wert der wiederverwertbaren Materialien verringert. Der Sachverständige bringt auch eine eventuelle Wertminderung infolge materieller oder wirtschaftlicher Überalterung (zum Beispiel für einen alten Schuppen, der nicht mehr genutzt wird) in Abzug.

Das Ergebnis ist der Nettobetrag der Schäden.

- Wenn der Nettobetrag 250 EUR (die Franchise) übersteigt, wird die Entschädigung nach Stufen berechnet, auf die ein Koeffizient angewandt wird:

Stufen des Nettoschadensbetrags in Euro	Koeffizienten	Höchstentschädigung pro Stufe in Euro
von 0,00 bis 250	0,0	Franchise
von 250 bis 2.500	0,8	1.800
von 2.500 bis 15.000	1,0	12.500
von 15.000 bis 25.000	0,8	8.000
von 25.000 bis 37.000	0,6	7.200
von 37.000 bis 250.000	0,4	85.200
mehr als 250.000	0,0	0
		114.700 (höchstens)

Die so berechnete Entschädigung kann eventuell noch erhöht oder verringert werden:

### **mögliche Zuschläge:**

- die Kosten der Sicherungsmaßnahmen (Vorsichtsmaßnahmen), die Sie zur Begrenzung der Schäden getroffen haben,
- die Honorare des privaten Sachverständigen, den Sie für die Feststellung und Abschätzung der Schäden hinzugezogen haben,

### **mögliche Abzüge:**

- jede Finanzhilfe, die Ihnen als Vorschuss ausgezahlt worden ist,
- eine finanzielle Beteiligung anderer Personen oder Organisationen (ÖSHZ usw.),
- 3/4 der von der Versicherung gezahlten Entschädigung.

*Beispiel:*

Ihre Wohnung wurde an Dach und Böden beschädigt.

Der Gesamtbruttobetrag wird vom provinziellen Sachverständigen auf 4.000 EUR geschätzt.

Da es sich um ein altes Haus handelt, dessen Dach nicht mehr im besten Zustand war und dessen Böden bereits Risse aufwiesen, hat der Sachverständige auf diese 4.000 EUR eine Wertminderung von 30 % wegen Überalterung angewandt.

Der Gesamtnettobetrag der Schäden beläuft sich also auf  $4.000 - 1.200 (30\%) = 2.800$  EUR. Diese 2.800 EUR entsprechen dem Nettobetrag der Schäden, auf den die gesetzlichen Koeffizienten anzuwenden sind:

von 0,00 bis 250	0,0	0 (Franchise)
von 250 bis 2 500	0,8	1.800
von 2.500 bis 2.800	1	300
		2.100

Da die Kosten der Maßnahmen, die Sie zur Begrenzung der Schäden getroffen haben, sich auf 90 EUR belaufen und Ihre Versicherung sich mit 1.000 EUR beteiligt hat, ist dies bei der Berechnung zu berücksichtigen:

$$2.100 + 90$$
$$- 750 (3/4 \text{ von } 1.000)$$

---

1.440 EUR

Die letztendlich gewährte Entschädigung beläuft sich also auf 1.440 EUR.

## 5 WIEDERANLEGUNG

Im Gesetz ist vorgesehen, dass die vom regionalen Dienst für Naturkatastrophen gewährte Schadensersatzleistung im Prinzip nach und nach so ausgezahlt wird, wie die beschädigten Güter repariert oder die zerstörten Güter ersetzt werden. Das ist die sogenannte Wiederanlegungspflicht.

Ein Betrag in Höhe von 60 % dieser Entschädigung wird jedoch sofort ausgezahlt. Um die restlichen 40 % zu erhalten, müssen Sie zuerst nachweisen, dass Sie die ausgezahlten 60 % verwendet haben, um Reparaturen vorzunehmen oder Ersatzkäufe zu tätigen. Danach werden auf Vorlage zusätzlicher Wiederanlegungsbelege nach und nach die restlichen 40 % ausgezahlt.



Wer eine Entschädigung erhält, muss mit diesem Geld die geschädigten Güter innerhalb von drei Jahren reparieren oder ersetzen (lassen). Sie müssen die mit der Entschädigung getätigten Ausgaben rechtfertigen (bewahren Sie alle Belege auf).

Die Kontrolle der Wiederanlegung erfolgt anhand der Kauf- oder Reparurrechnungen; Reparaturen, die Sie selbst durchführen, werden ebenfalls für die Wiederanlegung berücksichtigt (jedoch ohne MwSt.).

Der regionale Sachverständige gibt in seinem Bericht an, welche Schäden bereits repariert worden sind; der regionale Dienst für Naturkatastrophen legt in seinem Beschluss den Betrag der durchgeführten Wiederanlegung fest.

Die Kontrolle der Wiederanlegung, die zum Zeitpunkt der Beschlussfassung noch nicht durchgeführt worden ist, wird von dem regionalen Dienst für Naturkatastrophen vorgenommen.

Es gibt einige Ausnahmen in Bezug auf die Wiederanlegungspflicht; ein Geschädigter, der eine Abweichung von dieser Regel beantragen möchte, muss sich an den regionalen Dienst für Naturkatastrophen wenden und seinen Antrag entsprechend begründen.

Eine solche Abweichung kann nur beantragt werden, nachdem ein definitiver Beschluss gefasst worden ist.

## 6 INSTANDSETZUNGSKREDIT

Zusätzlich zu der Entschädigung können Sie eventuell ein (rückzahlbares) Darlehen zum Zinssatz von 5 % erhalten. Der Höchstbetrag dieses "Instandsetzungskredits" ist im Beschluss festgelegt.

Wie die Entschädigung kann dieser Kredit nur für die Reparatur, den Wiederaufbau oder die Ersetzung der geschädigten Güter verwendet werden (Wiederanlegung). Der Kredit wird nur gewährt, wenn die Entschädigung nicht ausreicht (Rechnungen, Kostenvoranschläge usw. übermitteln).

Für Schäden an beweglichen Gütern für den gewöhnlichen oder häuslichen Gebrauch wird kein Instandsetzungskredit gewährt.

Den Antrag auf einen Instandsetzungskredit können Sie selbst bei einem anerkannten Kreditinstitut einreichen, das Sie unter den bestimmten Kreditinstituten auswählen. Sie sollten sich jedoch zuerst an den regionalen Dienst für Naturkatastrophen wenden, da die Region die Gewährung ihrer Garantie (im zweiten Rang) und ihr Einverständnis verweigern kann. Die Bank kann diesen (rückzahlbaren!) Kredit ebenfalls verweigern.

## 7 WICHTIGE ANMERKUNGEN

- A. Wenn Sie Hilfe benötigen, wenden Sie sich an Ihre Gemeindeverwaltung; Gemeindebeamte können Ihnen nützliche Ratschläge geben und Ihnen beim Ausfüllen der erforderlichen Formulare helfen.
- B. Bei jedem Antrag auf Ausstellung von Belegen, Bescheinigungen usw. sollten Sie deutlich darauf hinweisen, dass Sie diese benötigen, um Ihre Akte "Naturkatastrophen" anzulegen; die eventuellen Kosten sind dann oft geringer.
- C. Wer mit falschen Erklärungen oder gefälschten Unterlagen versucht, eine Entschädigung zu erhalten, kann schwer bestraft werden; wer durch Betrug versucht, eine höhere Entschädigung zu erhalten als die, auf die er ein Anrecht hat, verliert jegliches Recht auf eine finanzielle Beteiligung.
- D. Die gewährte Schadensersatzleistung wird ausgezahlt:
  - nachdem der öffentliche Dienst für Naturkatastrophen die effektive Wiederanlegung (siehe Kapitel 5) festgestellt hat.

## 8 NÜTZLICHE ADRESSEN

### **REGIONALER DIENST FÜR NATURKATASTROPHEN DER DGO5 "LOKALE BEHÖRDEN" SERVICE REGIONAL DES CALAMITES DE LA DGO5 POUVOIRS LOCAUX**

Avenue Bovesse 100

5100 Namur (Jambes)

Tel. : 081/323 200

Mail : [calamites.pouvoirslocaux@spw.wallonie.be](mailto:calamites.pouvoirslocaux@spw.wallonie.be)

<http://pouvoirslocaux.be>

### **Provinzregierung HENNEGAU**

#### **Gouvernement provincial de HAINAUT**

Service des Calamités

rue Verte 13

7000 MONS

Tel.: 065/39 64 55 oder 065/36 58 03

Fax: 065/39 64 87 oder 065/72 47 63

E-Mail: [maxime.duquet@ibz.fgov.be](mailto:maxime.duquet@ibz.fgov.be)

### **Provinzregierung LÜTTICH**

#### **Gouvernement provincial de LIEGE**

Secrétariat du Gouverneur

Rue Notger 2

4000 LIEGE

Tél. : 04/232 33 34

mailto : [\\_gouverneur@provincedeliege.be](mailto:_gouverneur@provincedeliege.be)

### **Provinzregierung NAMUR**

#### **Gouvernement provincial de NAMUR**

Service des Calamités

Place Saint-Aubain 2

5000 NAMUR

Tel.: 081/25 68 23

E-Mail: [jacquis.fonze@province.namur.be](mailto:jacquis.fonze@province.namur.be)

**Provinzregierung LUXEMBURG**

**Gouvernement provincial de LUXEMBOURG**

Service des Calamités

Avenue Victor Tesch, 59

6700 ARLON

Tel.: 063/21 23 34

Fax: 063/22 10 32

Postadresse:

Place Léopold 1

6700 ARLON

E-Mail: [reuter\\_alain@yahoo.fr](mailto:reuter_alain@yahoo.fr)

**Provinzregierung WALLONISCH BRABANT**

**Gouvernement provincial du BRABANT WALLON**

Service des Calamités

Chaussée de Bruxelles 61

1300 WAVRE

Tel.: 010/23 67 27

Fax: 010/23 67 30

E-Mail: [calamites@gouverneurbw.be](mailto:calamites@gouverneurbw.be)

